



Договор № _____ от “ _____ ” 2020г.

на монтаж натяжного потолка

Тел. : +79688804588

Веб сайт: www.natiazhnoi.ru

Дата монтажа: _____

ИП Машанов Д.С. в дальнейшем именуемый «**Подрядчик**», с одной стороны и

именуемый «**Заказчик**», с другой стороны, далее именуемые Сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

1.1. Предметом настоящего Договора является осуществление доставки и монтажа натяжных потолков, именуемых в дальнейшем «работы», на объекте Заказчика по адресу: _____

1.2. Подрядчик обязуется передать результат работ Заказчику, а Заказчик в свою очередь обязуется принять результат работ и оплатить его в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цены на работы устанавливаются в рублях.

2.2. Оплата производится в следующем порядке:

2.2.1. Заказчик оплачивает при заключении настоящего Договора 40%(_____) от стоимости работ и 60%(_____) при сдаче результата работы Подрядчиком. Общая сумма договора составляет _____ (_____)

2.2.2. Аванс на начало работ получен, в размере _____ (_____)

2.2.3. Аванс на окончание работ составляет _____ (_____)

2.3. В случае если в процессе работ, выявится необходимость выполнения работ, непредусмотренных настоящим договором, эти работы выполняются Подрядчиком после подписания сторонами дополнительного соглашения с приложенной к нему калькуляции или без таковой, если в соглашении указаны виды дополнительных работ и их стоимость.

2.4. По безналичному расчету оплата производится в размере 100% стоимости работ.

2.5. При заключении договора без предоплаты в случае отказа от услуг подрядчика, заказчик обязуется оплатить 50% от стоимости договора, а также транспортные расходы от места получения материала (Ивантеевка Московская область) до адреса объекта пункт 1.1. настоящего договора. Также в случае отказа от услуг подрядчика заказчик обязуется оплатить выезд монтажной бригады на объект заказчика пункт 1.1. настоящего договора, согласно прейскуранту 1500 рублей выезд, день простоя монтажной бригады согласно прейскуранту 3000 рублей, а также транспортные расходы монтажной бригады.

2.6. При заключении договора без предоплаты, заказчик обязуется оплатить полную стоимость договора до начала монтажа, в день приезда монтажной бригады. В случае отказа оплаты, подрядчик вправе отказать заказчику в монтаже натяжного потолка, а к заказчику будут применены санкции согласно пункту 2.5. настоящего договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. Выполнить работы по настоящему Договору качественно, в установленные сроки, указанные в Замерном листе и с соблюдением правил техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ на объекте Заказчика.

3.1.2. Подрядчик обязан в течение десяти рабочих дней с момента получения аванса и сообщения Заказчика о готовности объекта к проведению работ произвести установку потолка и направить Заказчику акт сдачи-приемки работ.

3.1.3. Уведомить Заказчика о дне приемки любым оговоренным способом (посредством телефона, факса, почтового уведомления).

3.1.4. Передать информацию по эксплуатации и использованию натяжных потолков.

3.1.5. Предоставить Заказчику гарантийное обслуживание на материалы и работы.

3.1.6. В случае перенесения сроков исполнения Договора по вине Заказчика (неготовность объекта к проведению работ), Подрядчик оставляет за собой право на перенос сроков выполнения работ, но не более 30 календарных дней с момента подтверждения о готовности объекта к проведению работ.

3.1.7. Немедленно сообщать Заказчику обо всех независимых от него обстоятельствах, которые могут повлиять на качество работ и окончание их в срок. В этом случае Стороны обязаны в 3-х дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности и направленности продолжения работ. При невозможности их поведения расчеты между сторонами производятся исходя из фактически произведенных Подрядчиком затрат.

3.1.8. Смонтировать натяжной потолок повторно при обнаружении полотна с заводским браком в течение 30 рабочих дней с момента подписания дефектной ведомости.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Передать Подрядчику помещение, для производства работ, в соответствии с техническими требованиями.

3.2.2. Приостановить на период монтажа натяжных потолков производство строительно-монтажных и отделочных работ во избежание повреждения монтируемых потолков.

3.2.3. Предоставить на период выполнения работ Подрядчику помещение для складирования материалов и инструмента, в случае если продолжительность работ составляет более одного дня. Охрана вышеуказанного помещения и материальных ценностей входит в обязанности Заказчика. При необеспеченности сохранности, Подрядчик не несет ответственности за своевременную сдачу работ, а Заказчик возмещает Подрядчику полученные в связи с этим прямые убытки.

3.2.4. Обеспечить на весь период беспрепятственный доступ работников Подрядчика на объект в течение рабочего дня. В случае не предоставления Заказчиком доступа в помещение в сроки, предусмотренные данным Договором, окончательный срок исполнения Договора устанавливается Подрядчиком.

3.2.5. Предоставить Подрядчику все необходимые комплектующие, оборудование (светильное, вентиляционное и т.п.), в случае выполнения работ с применением оборудования, Подрядчик оставляет за собой право произвести монтаж натяжных потолков без комплектующих материалов.

3.2.6. Произвести электрическую разводку до места крепления электрических и иных приборов. В случае изготовления Подрядчиком электрической разводки или доработки имеющейся Заказчик обязан оплатить стоимость дополнительных работ.

3.2.7. Своевременно оплатить выполненные по Договору работы.

3.2.8. Исключить кривизну поверхности стен, в противном случае возможно появление зазоров в местах установки конструктивных элементов натяжного потолка. Устранение зазоров (связанных с кривизной стен) в местах установки конструктивных элементов натяжного потолка, не входит в стоимость работ и производится Подрядчиком по желанию Заказчика за дополнительную плату.

3.3 Заказчик в праве:

3.3.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставляемых Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.3.2. Лично осмотреть и принять работу.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Подрядчик, выполнивший работу с отступлением от условий настоящего Договора, и тем самым ухудшивший результат работ или допустивший иные недостатки, которые сделали результат работ непригодными для использования Заказчиком, обязан устранить безвозмездно недостатки в согласованный с Заказчиком срок.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков безвозмездно выполнить работу заново.

4.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, установленных настоящим Договором, Подрядчик обязан по требованию Заказчика уплатить пени в размере 1% от общей стоимости работ за каждый день просрочки.

4.3. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты работ по настоящему Договору, Заказчик обязан по требованию Подрядчика уплатить пени в размере 0,5% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

4.4. При наличии в натяжном потолке криволинейности, Подрядчик не несет ответственность за возможную неровность сварного шва однотонных, различных по цвету или фактуре полотен.

4.5. В случае изменения Заказчиком размеров или геометрии помещений на объекте после осуществления контрольных замеров Подрядчиком, что делает монтаж невозможным, все расходы по замене, изготовлению, доставке и установке натяжных потолков по измененным размерам геометрии возлагаются на Заказчика.

4.6. В случае задержки оплаты Договора срок выполнения работ переносится соответственно сроку задержки.

4.7. В случае изменения даты установки по инициативе Заказчика менее чем за двое суток до планируемого монтажа, выезд Подрядчика на монтаж осуществляется согласно текущему графику установок и составляет 3000 руб., получаемых Подрядчиком в качестве компенсации за простой в работе монтажной бригады.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ РАБОТ

5.1. Заказчик, получивший сообщение Подрядчика о готовности к сдаче результатов выполненной работы по настоящему Договору, обязан в двухдневный срок со дня получения от Подрядчика уведомления приступить к приемке с участием представителя Подрядчика.

5.2. Сдача результата работы Подрядчиком и приемка его Заказчиком оформляются актом приемки-передачи работ, подписываемым обеими сторонами. Заказчик, принявший работу без проверки, лишается права ссылаться на недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки.

5.3. В случае отказа Заказчиком, от установки вставки на момент монтажа, последующая установка вставки будет производиться платно в соответствии с прайс-листом.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Подрядчик гарантирует сохранность сварных швов поверхности натяжного потолка, однотонность полотна и неизменность цветовых характеристик полотна в течение 25 (Двадцати пяти) лет. Подрядчик гарантирует качество выполнения монтажных работ по настоящему Договору в течение 24 (двадцати четырех) месяцев, при условии, что эти работы были приняты по акту сдачи-приемки и оплачены Заказчиком.

6.2. Гарантия Подрядчика не распространяется на материалы, предоставленные Заказчиком.

6.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) результат работ, обнаруженные в пределах гарантийного срока.

6.4. Гарантийные обязательства осуществляются только при 100% оплате стоимости работ.

6.5. Началом гарантийного периода считается дата подписания акта приема-сдачи работ.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Ни одна из сторон не будет нести ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств, если это неисполнение будет являться следствием форс-мажорных обстоятельств (таких как военные действия, стихийные бедствия и т.п.). Сторона, не имеющая возможность исполнить свои обязательства вследствие данных форс-мажорных обстоятельств, должна сообщить об этом другой стороне в недельный срок.

7.2. Срок исполнения обязательств отодвигается на время действия форс-мажорных обстоятельств.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон и действует с момента подписания до окончательного выполнения сторонами всех обязательств по Договору.

8.2. При неготовности объекта, Заказчик предупрежден о том, что хранение не установленного натяжного потолка в сложенном состоянии, сроком, более двух недель, приводит к появлению на поверхности потолка складок, при этом Подрядчик не гарантирует восстановление качества поверхности полотна с течением времени.

8.3. В стоимость работ не входит: повесить люстру, повесить карниз, передвинуть или разобрать мебель, разобрать или передвинуть шкаф. Данные виды работ оплачиваются отдельно по согласованию с монтажной бригадой. Стоимость таких видов работ начинается от 1000 рублей, и не должна превышать 15000 рублей.

8.4. При монтаже натяжного потолка используются следующие материалы: Пленка ПВХ MSD Classic, Алюминиевый профиль облегченный, штапик, вставка готика, провод 2*0,75, клемники, закладные, термокольца, брус, светильники Ecola или Lampix, лампочки Ecola или Lampix.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все, возникающие в процессе исполнения настоящего Договора споры, разрешаются путем переговоров между сторонами.

9.2. В случае если стороны не придут к соглашению, спор подлежит рассмотрению в Суде, г. Пушкино, в соответствии с действующим законодательством РФ.

10. КОМПЛЕКТ НАТЯЖНОГО ПОТОЛКА

	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	Общая стоимость
Площадь помещений м²										
Марка полотна										
Размер полотен										
Периметр помещений м.п.										
Профиль в штуках										
Вставка м.п.										
Штапик м.п.										
Количество точечных светильников										
Закладные шт.										
Термокольцо шт.										
Подвес шт.										
Количество люстр										
Фанерный каркас шт.										
Термокольцо шт.										
Количество труб										
Вытяжки										
Закладные шт.										
Термокольца шт.										
Пожарные сигнализации										
Закладные шт.										
Термокольца шт.										
Брус 5*4 шт.										
Уголки 15*15 шт.										
Пластик 2*0.15 шт.										
Фотопечать										
Лента светодиодная										
Блок (трансформатор)										

Общая стоимость: _____

11. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИП Машанов Д.С. ИНН 503809220640, ОГРНИП 319505000012457.

Фактический адрес: Московская область, г. Пушкино, Ярославское шоссе 6, офис 5.

ИП Машанов Д.С.

Заказчик:

Паспорт РФ. Серия: _____

Номер: _____

Кем и когда выдан: _____

Адрес регистрации: _____

Подпись: _____ /ф.и.о._____

Подпись: _____ /ф.и.о._____

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

К подготовке объекта для установки натяжных потолков.

Натяжной потолок устанавливается согласно стандартам, указанным в технических условиях и составляющим неотъемлемую часть договора.

1. Заказчик обязан передать Подрядчику объект, в котором устанавливаются натяжные потолки, в подготовленном виде, а именно:

Хрупкие предметы или предметы чувствительные к температуре (аэрозоли, косметические средства и т.п.) должны быть убраны из помещения, где будут проводиться работы.

Все строительные работы должны быть выполнены с тщательной уборкой строительного мусора.

Помещения, в которых устанавливаются натяжные потолки, должны быть изолированы от наружного воздуха, чтобы обеспечить поддержание температурного режима в интервале +35 +60С при монтаже потолков, а также быть отапливаемыми.

В помещениях, где устанавливаются натяжные потолки, примыкание потолочных плит перекрытий к стенам и вентиляционным коробам, должно быть герметичным, чтобы исключить эффект «всасывания» воздуха. В противном случае Подрядчик не несет ответственность за данный эффект.

На объекте не должно быть оборудования, материалов и работников, которые могли создать неудобства при монтаже.

Все технические работы, которые должны быть выполнены до начала монтажа (воздуховоды, электропроводка, карнизы, полярные элементы и т.д.) должны быть закончены.

Стены в местах крепления потолков, должны быть прочными, неповрежденными, прямолинейными. Гипсокартон, керамическая плитка к потолку, и другие конструктивные и отделочные материалы должны быть надежно закреплены. Гипсокартон и другие листовые материалы в местах крепления потолочного профиля должны быть армированы деревянным брусом или металлическим профилем.

2. Предоставить Подрядчику схему коммуникации, проложенных в стенах (электропроводка, трубы отопления и водопровода) при отсутствии схемы Подрядчик не несет ответственности за повреждение данных коммуникаций.

- Нормальные или низковольтные осветительные приборы, должны иметь ограниченную максимальную температуру элементов соприкасающихся с потолком. При использовании приборов, не соответствующих стандарту, подрядчик снимает с себя всякую ответственность за дальнейшую эксплуатацию потолков. Мы настоятельно рекомендуем использовать экраны и теплозащитные кольца.

- К местам установки светильников, должны быть доведены кабельные линии, завершающимися клемными колодками и обеспечивающими гарантированное включение и отключение каждого устанавливаемого светильника.

- Мощность устанавливаемых встроенных потолочных светильников не должна превышать 60W(220В) для ламп накаливания и 35W для галогенных. В случае установки Заказчиком ламп мощностью превышающей допустимые нормы, Подрядчик не несет ответственности за возможные изменения материала потолка.

- При установке люстр, имеющих лампы накаливания, необходимо чтобы расстояние от поверхности ламп до натяжного потолка составляло минимум 15см.

3. Заказчик предупрежден о том, что в зависимости от ширины каждой фактуры, потолок будет иметь сварные швы предусмотренные технологией изготовления натяжных потолков.

- Заказчик обязан в момент подписания Договора согласовать расположение швов и утвердить их направление на рабочем чертеже.

4. В соответствии с технологией, плоскости потолков выставляются горизонтально по гидроуровню. По письменному желанию Заказчика можно отклонение плоскости потолка от уровня горизонта.

С техническими требованиями ознакомлен(на) и согласен(на)

Подпись

Ф.И.О.

